



OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60

E-pošta: obcina.sentjernej@sentjernej.si

www.sentjernej.si

Številka: 478-0062/2022-3

Datum: 13. 11. 2025

V skladu s prvim odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Šentjernej objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za nakup nepremičnin po izvedeni investiciji »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 394011 Dolenji Maharovec – Gorenja Gomila – dopolnitev za umirjanje prometa - rondo«, pri čemer se pogodba sklene za dosego javne koristi:

- predmet neposredne pogodbe so naslednje nepremičnine:

parc. št.	k.o.	površina m ²	namenska raba
483/2	1473 - Gradišče	164	gozdna zemljišča

(v nadaljevanju: nepremičnina),

- nepremičnina v naravi predstavlja območje kategorizirane občinske ceste LC 394011 - Dolenji Maharovec-Gorenja Gomila - Draga,
- da je Občina Šentjernej po izvedeni investiciji in izvedenih geodetskih postopkih nepremičnino dolžna odkupiti,
- s čimer je izkazana javna korist in se pogodba sklepa namesto razlastitve.

Z lastnikom bo sklenjena neposredna pogodba po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Šentjernej. Kupnina je bila določena na podlagi primerljivih cen na trgu in dogovorjena ob sklenitvi predpogodbe ter bo prodajalcu plačana v 30 dneh po notarski overitvi pogodbe. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Stroške izvedbe kupoprodajne pogodbe nosi Občina Šentjernej.

Upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko do sklenitve pravnega posla postopek ustavi.

Namera se objavi na spletni strani Občine Šentjernej.

Kontaktna oseba na strani Občine Šentjernej je Svetlana Grilc, tel. št. 07/39 33 561 ali e-naslov svetlana.grilc@sentjernej.si.

Pripravila:
Svetlana Grilc
strokovna sodelavka za pravne zadeve

Občina Šentjernej
župan
Jože Simončič